



наименование статей	41/07	
	план	сметн
Общая стоимость	3 254,10	
остаток на 01.01.23	-	277 528
ОЖИДАЕМЫЙ ДОХОД, в т.ч.		626 349
Уборка территории		128 862
Уборка подъезда		83 956
Уборка м/камер		56 621
Итого Санитарное содержание		269 439
Текущий ремонт зданий		132 767
Т/о и ремонт сетей водоснабжения и канализации		112 071
Т/о и ремонт сетей отопления		112 071
Итого т/р		356 910
ОЖИДАЕМЫЙ РАСХОД, в т.ч.		743 388
Санитарное содержание		269 439
Уборка территории		128 862
Уборка подъезда		83 956
Уборка м/камер		56 621
Текущий ремонт зданий		158 289
Ремонт кровли		
П/П кровли		6 638
Очистка снега с крыш, с балконов и козырьков, с подтеков козырьков		3 983
Ремонт подъездов, в т.ч.		
Окраска мест дверей (вх. двери в пол, м/камеры)	8	2 800
Установка домофонов	1	1 800
Благоустройство		
Заготовка черепицы		3 500
Устройство цветников и газонов	1	25 000
Приобретение м/баков	10	10 000
Кронирование, вырубка деревьев, обрезка кустов	10	50 000
транспортные расходы		21 907
Прочие работы		
Герметизация откосов (ремонт и утепление впадин, пазовых, чердачных дверей, балконов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, домофонов, проверка состояния подшивки, проверка изоляции труб, козырьков, откосов и водоснабжения)		3 583
Проверка целостности и, при необходимости, восстановление закрывающих устройств на подъездах м/камерах чердаков и пр. дверей		1 430
Прочие т/р м/камер		13 941
Непредвиденные работы		13 277
Прочие работы		4 580
Система отопления		115 230
Ремонт сист. отопления		16 811
Промывка, переобвязка сист. отопления		11 207
Регулировка и наладка схем отопления		16 811
Замена труб отопления ниже "0" нуля	1	2 000
Замена труб отопления выше "0" нуля	2	4 000
Оборудование для ремонта ИТП	1	7 000
Установка насоса		2 241,42
ИТП квартал	33	6 969
Тех. обслуживание и ремонт узлов регулирования тепловой энергии		11 207
Тех. обслуживание узла учета тепла		8 966
Содержание АДС и АРС (отопление)		11 207
Работы по техобслуживанию (диагностика схем отопления)		5 604
Непредвиденные работы отопления		11 207
Система водоснабжения и канализации		200 461
Ремонт системы горячего и холодного водоснабжения, демонтажи мест общего пользования и в подвалах (устранение неисправностей, замена изношенных участков труб, козырьков, восстановление изоляции, очистка вентиляций, дренажей, очистка труб, очистка подвалов)		24 611
Ремонт канализации выше "0"	10	7 500
Замена труб ГВС выше "0"	2	3 000
Установка насоса		2 241
Смена диафрагмы	1	15 000
замена средств измерений	2	80 000
Промывка теплообменника		14 569
Проверка средств измерений		6 000
ИТП квартал	33	6 969
Содержание АДС и АРС (водоснабжение)		19 052
Проверка на герметичность подвала		1 345
Работы по техобслуживанию (Т/о, котл с оны ГВС УНС ЮНС ЛК)		8 300
Непредвиденные работы		11 207
Установка автоматизации		
Итого непредвиденные работы		35 691
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г. с учетом имеющихся обязательств		117 629
Ожидаемый остаток на 01.01.2024г. с учетом имеющихся обязательств		335 138

Директор ООО "УЮТСЕРВИС-2" _____
 "Составлено"
 Председатель Совета МКД _____



Handwritten mark